

南宫市人民政府 征地补偿安置公告

凤岗街道办事处北大街村及有关农户：

为了公共利益的需要，依据土地管理法律法规，现将南宫市2020年度第二批次增减挂钩项目建新区建设用地土地征收补偿安置有关事项公告如下：

一、征收范围和目的

拟征收凤岗街道办事处北大街村位于普彤街以北（东至：北大街村地；西至：北关街村地；南至：普彤街；北至：北大街村地）的土地。依照城镇规划，开发用途为住宅用地。

二、土地现状

根据土地现状调查结果，拟征收你村土地2.4480公顷，其中农用地1.4021公顷（其中林地1.4021公顷）、未利用地1.4059公顷，地上附着物1个，无青苗。

三、补偿标准

依据《河北省人民政府关于修订征地区片价的通知》（冀政发〔2015〕28号）文件规定，本次征收土地位于我市第1区片，区片价标准为91.50万元/公顷。该地块地上附着物由土地所有者进行处置。

四、安置方式和社会保障措施

安置方式：货币安置

社保措施：根据《河北省人民政府关于实行征地区片价的通知》（冀政〔2008〕132号）和《河北省人民政府关于修订征地区片价的通知》（冀政发〔2015〕28号）文件，按照征地区片价的21%，缴纳社保费26.9414万元。

五、其他事项

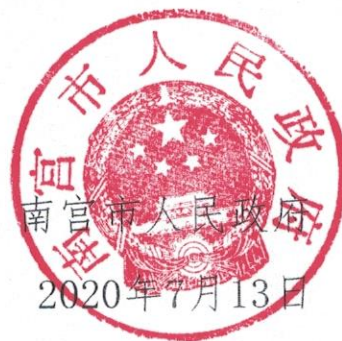
自本公告发布之日起30日内，多数村集体经济组织成员认为征地补偿安置方案不符合法律、法规规定的，村集体经济组织可向我市（县）人民政府提出听证申请。

自本公告发布之日起30日内，拟征收土地的所有权人、使用权人可持不动产权属证明材料在凤岗街道办事处办理补偿登记。

特此告知。

联系人：盖 涛

联系电话：0319--5196020



南宫市人民政府 征地补偿安置公告

凤岗街道办事处北关街村及有关农户：

为了公共利益的需要，依据土地管理法律法规，现将南宫市2020年度第二批次增减挂钩项目建新区建设用地土地征收补偿安置有关事项公告如下：

一、征收范围和目的

拟征收凤岗办事处北关街村位于普彤街以北（东至：北大街村地；西至：北关街村地；南至：普彤街；北至：齐家庄村地）的土地。依照城镇规划，开发用途为住宅用地。

二、土地现状

根据土地现状调查结果，拟征收你村土地3.6493公顷，其中农用地3.6493公顷（其中耕地3.6493公顷），无地上附着物和青苗。

三、补偿标准

依据《河北省人民政府关于修订征地区片价的通知》（冀政发〔2015〕28号）文件规定，本次征收土地位于我市第1区片，区片价标准为91.50万元/公顷。

四、安置方式和社会保障措施

安置方式：货币安置

社保措施：根据《河北省人民政府关于实行征地区片价的通知》（冀政〔2008〕132号）和《河北省人民政府关于修订征地区片价的通知》（冀政发〔2015〕28号）文件，按照征地区片价的21%，缴纳社保费70.1213万元。

五、其他事项

自本公告发布之日起30日内，多数村集体经济组织成员认为征地补偿安置方案不符合法律、法规规定的，村集体经济组织可向我市（县）人民政府提出听证申请。

自本公告发布之日起30日内，拟征收土地的所有权人、使用权人可持不动产权属证明材料在凤岗街道办事处办理补偿登记。
特此告知。

联系人：盖 涛

联系电话：0319--5196020

