**初 步 设 计**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司**

**年 月**

**目 录**

1 总说明

* 1. 设计依据
	2. 自然气象与地形地质条件
	3. 工程概况
	4. 设计原则
	5. 主要数据和技术经济指标

2 总图

2.1 设计依据及基础资

2.2 建设场地概况

2.3 总平面布置

2.4 交通组织设计

2.5 道路及竖向布置

2.6 绿化布置

2.7 管线布置

2.8 总图主要技术经济指标：

2.9 消防篇

2.10 附图

**3 建筑**

3.1 设计依据

3.2 建筑特征概述

3.3 总体布局

3.4 建筑设计

3.5 竖向交通组织设计

3.6立面造型设计

3.7 建筑装修

3.8箱式物流传输系统

3.9 无障碍设计

3.10 灯光标志工程及色彩分区

3.11 建筑技术设计

3.12 消防设计

3.13 环境保护

3.14 建筑节能

3.15 人防设计

3.16 绿色建筑

3.17图纸目录

**4 结构**

4.1工程概况

4.2设计依据

4.3 自然条件

4.4 建筑结构的安全等级和设计使用年限及抗震设防标准

4.5荷载

4.6 结构选型

4.7 结构计算分析

4.8 主要结构构件截面尺寸

4.9 主要结构构件材料和强度等级

4.10 其它特殊构造部分

4.11 提请在设计审批时需解决或确定的主要问题

4.12 附图

**5. 给水排水**

5.1 设计依据

5.2工程概况

5.3设计范围：

5.4 给水设计

5.5给水系统

5.6 消防给水

5.7 热水系统

5.8 饮水设计

5.9循环水系统

5.10排水系统

5.11 人防设计

5.12节能节水设计（详见节能专篇）

5.13 卫生防疫及环境保护

5.14设备及材料

5.16附图

**6 电气**

6.1 设计依据

6.2设计范围、供电现状及规划

6.3 设计基本原则

6.410/0.4kV变配电系统及发电系统

6.5低压配电

6.6 照明系统

6.7 设备选型及安装

6.8 电缆导线的选型和敷设

6.9 防雷、接地及电气安全：

6.10 抗震电气

6.11 电气节能与环保措施

6.12 消防电气

6.13人防电气

6.14 附表

6.15 附图

**7 智能化**

7.1设计依据

7.2工程概况及设计范围

7.3 工程范围（工程架构）

7.4设计特点

7.5弱电系统功能说明

7.6 管线敷设方式

7.7 接地与过电压保护

7.8节能专篇

7.9消防专篇

7.10人防专篇

7.11 附图目录

7.12设备材料表

**8 暖通空调**

8.1设计依据及设计范围

8.2设计计算参数

8.3建筑围护结构对土建热工要求

8.4通风、空调、制冷

8.5采暖系统

8.6防排烟系统

8.7人防通风

8.8主要设备及材料表

8.9附图

**9 热力及医用气体供应**

9.1设计依据

9.2 建筑概述及设计规范

9.3 院区热力系统

9.4医用气体供应

9.5消声隔振措施

9.6 消防部分

9.7 节能环保

9.8 职业安全卫生

9.9机电工程抗震设计

9.10 主要设备表

9.11 附图

**10 消防**

10.1 设计依据

10.2 建筑物的耐火等级

10.3 总平面消防

10.4 建筑消防

10.5消防给水

10.6 防排烟和通风、空调

10.7 消防电气

10.8 消防弱电

10.9 动力消防

**11 环境保护**

11.1 概述

11.2 设计依据

11.3 噪声控制

11.4固体垃圾

11.5 废气处理

11.6 污废水处理

11.7 射线防护

11.8 卫生防疫

11.9 建材和产品选型

**12 节能**

12.1设计依据

12.2节能概况

12.3建筑节能设计

12.4节水节能设计

12.5电气节能设计

12.6弱电节能设计

12.7暖通节能设计

12.8动力系统节能措施

**13 人防**

13.1 设计依据

13.2 设计依据

13.3 建筑人防工程设计

13.4 结构人防工程设计

13.5 给排水人防工程设计

13.6 强电人防工程设计

13.7弱电人防设计

13.8 通风人防设计

**14海绵城市专篇**

14.1 项目概况及设计依据

14.2 海绵城市的建设目标

14.3 海绵城市的设计

14.4 海绵城市的计算及模型

**15绿色建筑**

15.1设计依据

15.2设计目标

15.3绿色建筑设计分项评估表

15.4主要绿色建

**[16工程投资及资金筹措](#_Toc535748228)**

[16.1 工程概况](#_Toc535748229)

[16.2 编制依据](#_Toc535748230)

[16.3 基础单价及计算依据](#_Toc535748231)

[16.4 工程单价](#_Toc535748232)

[16.5 分部工程投资概算](#_Toc535748233)

[16.6 资金筹措](#_Toc535748234)

**[17工程效益分析](#_Toc535748235)**

**[18结论](#_Toc535748236)**

1 总说明

1.1 设计依据

1.2 自然气象与地形地质条件

1.3 工程概况

1.4设计原则

1.5主要数据和技术经济指标

2总图

2.1设计依据及基础资

2.2建设场地概况

2.3总平面布置

2.4交通组织设计

2.5道路及竖向布置

2.6绿化布置

2.7 管线布置

2.8总图主要技术经济指标：

**2.9 消防篇**

2. 10附图

**3 建筑**

**3.1 设计依据**

**3.2 建筑特征概述**

**3.3 总体布局**

**3.4 建筑设计**

**3.5 竖向交通组织设计**

**3.6立面造型设计**

**3.7 建筑装修**

**3.8箱式物流传输系统**

**3.9 无障碍设计**

**3.10 灯光标志工程及色彩分区**

**3.11 建筑技术设计**

**3.12 消防设计**

**3.13 环境保护**

**3.14 建筑节能**

**3.15 人防设计**

**3.16 绿色建筑**

**3.17图纸目录**

**4 结构**

**4.1工程概况**

**4.2设计依据**

**4.3 自然条件**

**4.4 建筑结构的安全等级和设计使用年限及抗震设防标准**

**4.5荷载**

**4.6 结构选型**

**4.7 结构计算分析**

**4.8 主要结构构件截面尺寸**

**4.9 主要结构构件材料和强度等级**

**4.10 其它特殊构造部分**

**4.11 提请在设计审批时需解决或确定的主要问题**

**4.12 附图**

5. 给水排水

**5.1 设计依据：**

**5.2工程概况**

**5.3设计范围：**

**5.4 给水设计**

**5.5 给水系统**

**5.6 消防给水**

**5.7 热水系统**

**5.8 饮水设计**

**5.9循环水系统**

**5.10排水系统**

**5.11人防设计**

**5.12节能节水设计（详见节能专篇）**

**5.13 卫生防疫及环境保护**

**5.14设备及材料**

**5.15附图**

**6 电气**

**6.1 设计依据**

**6.2设计范围、供电现状及规划**

**6.3 设计基本原则**

**6.410/0.4kV变配电系统及发电系统**

**6.5 低压配电**

**6.6 照明系统**

**6.7 设备选型及安装**

**6.8 电缆导线的选型和敷设**

**6.9 防雷、接地及电气安全：**

**6.10 抗震电气**

**6.11 电气节能与环保措施**

**6.12 消防电气**

**6.13人防电气**

**6.14 附表**

**6.15 附图**

**7****智能化**

**7.1设计依据**

**7.2工程概况及设计范围**

**7.3 工程范围（工程架构）**

**7.****4设计特点**

**7.5 弱电系统功能说明**

**7.6 管线敷设方式**

**7.7 接地与过电压保护**

**7.8节能专篇**

**7.9消防专篇**

**7.10人防专篇**

**7.11 附图目录**

**7.12设备材料表**

**8 暖通空调**

## 8.1设计依据及设计范围

## 8.2设计计算参数

## 8.3建筑围护结构对土建热工要求

## 8.4通风、空调、制冷

## 8.5采暖系统

## 8.6 防排烟系统

**8.7人防通风**

**8.8主要设备及材料表**

**8.9附图:**

**9 热力及医用气体供应**

**9.1设计依据**

**9.2 建筑概述及设计规范**

**9.3 院区热力系统**

**9.4医用气体供应**

**9.5消声隔振措施**

**9.6 消防部分**

**9.7 节能环保**

**9.8 职业安全卫生**

**9.9 机电工程抗震设计**

**9.10 主要设备表**

**9.11 附图**

**10 消防**

**10.1 设计依据**

**10.2 建筑物的耐火等级**

**10.3 总平面消防**

**10.4 建筑消防**

**10.5消防给水**

**10.6 防排烟和通风、空调**

**10.7 消防电气**

**10.8 消防弱电**

**10.9 动力消防**

**11 环境保护**

**11.1 概述**

**11.2 设计依据**

**11.3 噪声控制**

**11.4固体垃圾**

**11.5 废气处理**

**11.6 污废水处理**

**11.7 射线防护**

**11.8 卫生防疫**

**11.9 建材和产品选型**

**12 节能**

**12.1设计依据**

**12.2节能概况**

**12.3建筑节能设计**

**12.4节水节能设计**

**12.5电气节能设计**

**12.6弱电节能设计**

**12.7暖通节能设计**

**12.8动力系统节能措施**

**13 人防**

**13.1设计依据**

**13.2设计依据**

**13.3建筑人防工程设计**

**13.4结构人防工程设计**

**13.5给排水人防工程设计**

**13.6强电人防工程设计**

**13.7弱电人防设计**

**13.8通风人防设计**

**14海绵城市专篇**

**14.1 项目概况及设计依据**

**14.2 海绵城市的建设目标**

**14.3 海绵城市的设计**

**14.4 海绵城市的计算及模型**

**15绿色建筑**

**15.1设计依据**

**15.2设计目标**

**15.3绿色建筑设计分项评估表**

**15.4主要绿色建筑技**

**[16工程投资及资金筹措](#_Toc535748228)**

**[16.1 工程概况](#_Toc535748229)**

**[16.2 编制依据](#_Toc535748230)**

**[16.3 基础单价及计算依据](#_Toc535748231)**

**[16.4 工程单价](#_Toc535748232)**

**[16.5 分部工程投资概算](#_Toc535748233)**

**[16.6 资金筹措](#_Toc535748234)**

**[17工程效益分析](#_Toc535748235)**

**[18结论](#_Toc535748236)**